

# Preisliste ab 2023

## Alte Dorfschule Heckenbach - ehemals Jugendheim Heckenbach -

Es umfasst die alte Dorfschule Heckenbach als Selbstverpflegungshaus  
(zur Zeit 27 Personen)  
mit angeschlossenem Jugendzeltlagerplatz sowie einer Schutz- u. Grillhütte .  
Im Hause wird immer nur eine Gruppe untergebracht.

- Ausstattung:**
- 1 Gruppenleiterraum: 1 Etagenbett, Telefon. (02647/3344) LAN-Anschluss.
  - 5 Mehrbettzimmer: 1x 2 Bett-, 1x 3 Bett-, 2 x 4 Bett-, 1 x 5 Bett-, 1 x 9 Bettzimmer, dazu je eine Woldecke und ein Kopfkissen pro Bett.
  - 1 Küche: komplett mit Gewerbespülmaschine, Porzellan und Besteck für 40 Personen, (bei Bedarf für weitere 80 Personen im Vorrat.)
  - 1 Vorratsraum: 2 Kühlschränke, 1 Kühltruhe, 1 Waschmaschine, 1 Trockner.
  - 1 Speise- und Arbeitsraum: ca. 20 m<sup>2</sup>, SAT Anlage, Fernsehgerät, DSL-LAN/WLAN,
  - 1 Mehrzweckraum: ca. 180 m<sup>2</sup> teilbar, mit 200 Stühlen und 36 Tischen, TT-Platten.
  - 1 Wasch- und Duschaum: mit 3 Waschbecken und 4 Duschräumen.
  - 2 Einzeluschen mit Toilette/Waschbecken. - 1 x **EG behindertengerecht**, 1 x I OG -
  - 2 Toilettenanlagen im Untergeschoß nach Damen und Herren getrennt. mit je 2 Waschbecken

**Außenanlagen:** Zelt- oder Spielwiesen mit Feuerstelle und angrenzendem Bach.  
1.) ca. 600 m<sup>2</sup>, 2.) ca. 300 m<sup>2</sup>, 3.) ca. 100 m<sup>2</sup>, (unter Bäumen).  
Rustikale Sitzgruppe vor dem Wohnhaus, 15 Festzelt-Tischgarnituren.  
geteerte Park- und Spielplätze. Grillhütte für ca. 50 Personen mit Elektroanschluß,  
Kinderspielplatz, und viel Natur.

### ZUR ZEIT GÜLTIGE GEBÜHRENORDNUNG:

*Die Kaltmiete bezieht sich, sofern nichts anderes vereinbart ist,  
auf eine Mindestberechnung im Haus*

*von 18 Personen außerhalb der Ferien  
und 23 Personen an Feiertageswochenenden und in den Ferien,*

*inkl. Müllbeseitigung und Reinigung der Sanitärräume, zuzüglich Betriebskosten und Heizung!*

**Folgende, nicht im Mietpreis enthaltene Teile müssen selbst bereit gestellt werden.**

**Erste-Hilfeausrüstung**, Verpflegung, Küchentücher, Bettwäsche, (Punkt 6 der Hausordnung) Putz- Wasch- und **Spülmittel**,  
(für Waschmaschine, Spülmaschine) Putzlappen, Toilettenpapier. Eventuell Papierhandtücher für Handtuchspender auf den Toiletten.

a)	1 . . . . .	Übernachtung (nur in Ausnahmefällen) . . . . .	pauschal	280,00 €
b)	2 . . . . .	Übernachtungen	<b>je Person u. Übernachtung</b> . . . . .	9,75 €
c)	3 bis 6 . . .	Übernachtungen	<b>je Person u. Übernachtung</b> . . . . .	9,50 €
d)	ab 7 . . . .	Übernachtungen	<b>je Person u. Übernachtung</b> . . . . .	9,25 €
e)	<u>Zeltplatz</u> mit Sanitäranlagen ab <b>40 Pers. und 3 Übernachtungen dann</b> je Person und Übernachtung			6,20 €
f)	<u>Zeltplatz und Haus</u> (bei gleichzeitiger Belegung des Hauses mit mindestens 18 Pers.) je Pers. u. Übern.a.d.Zeltpl oder Saalbettenlager			5,50 €
g)	Grillhütte mit Sanitäranlagen, (Vermietung der Grillhütte nur in Ausnahmefällen) Preis dann			90,00 €

Für Hausmieter ist die Benutzung der Grillhütte immer kostenlos.

### Kautionen und Ausfallentschädigungen bei Vertragsrücktritt.

- 1.) Bei **Ferienterminen** oder **Feiertagsterminen** ( Ostern, Pfingsten, Christi Himmelfahrt usw.) wird pro Wochenende das in den Buchungszeitraum fällt, eine Kautiön von **130,- €** berechnet.  
Bei Vertragsrücktritt vom Vertragsabschlußdatum bis 6 Monate vor dem Belegungstermin wird diese Kautiön einbehalten.  
Bei Vertragsrücktritt zwischen 6-4 Monate vor Belegungstermin werden 30 % der Mindestmietsumme berechnet.  
Bei Vertragsrücktritt zwischen 4-1 Monate vor Belegungstermin werden 50 % der Mindestmietsumme berechnet.  
Bei Vertragsrücktritt im Monat vor Belegungstermin bis zum Belegungsbeginn werden 75 % der Mindestmietsumme berechnet.  
**Bei der prozentualen Berechnung ist die Kautiön die Mindestsumme, und wird mit der fälligen Summe verrechnet.**  
Bei Terminen außerhalb der Ferien und Feiertagswochenenden wird keine Vorabkautiön berechnet.
- 2.) Bei kurzfristiger Absage 1 Monat vor Belegung) dieser **Termine außerhalb der Ferien**, wird ein Betrag von **90,- €** berechnet.
- 3.) *Die Berechnung der Ausfallentschädigung erfolgt nie ohne vorherige Rücksprache!  
Alle Ausfallentschädigungen, ( Mindestbetrag = Kautiön), werden nur berechnet, wenn sich kein Ersatzmieter findet.  
Eine gütliche Einigung wird immer angestrebt.*

### BETRIEBSKOSTEN

werden anhand von Zählerständen oder pauschal errechnet.

<u>Strom</u> (Selbstkosten .) je KW	0,40 €	<u>Internet LAN / WLAN:</u> Nutzung pro Belegung	5,00 €
<u>Wasser</u> + Abwasser je m <sup>3</sup>	7,65 €	<u>Mobilnetz</u> je Einheit ab	0,19 €
<u>Flüssiggas</u> je Liter	0,07€		
<u>Heizung</u> (vorheizen inbegriffen)		(Öl) pro Liter zur Zeit ,	1,50 €

Geringfügige unabwendbare Preisänderungen bei den Betriebskosten  
(Strom, Wasser, Heizung, Reinigung usw.) sind möglich.

